



# ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п. к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, e-mail: oba@simitli.bg

## ЗАПОВЕД

№ 376 / 15.07.2025 г.

За одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/ за изменение на вътрешните регулационни граници между УПИ XV, УПИ XVII-32 и УПИ XVIII-32, кв. 18 по плана на с. Полена, общ. Симитли.

Съгласно чл.128, ал. 14 от ЗУТ когато заинтересовани лица по смисъла на чл. 131 са само лицата, по чиято инициатива се създава или изменя подробен устройствен план, проектът на плана или на изменението му се одобрява от компетентния орган, без да се съобщават по реда на чл.128, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП и постъпилите становища, възражения и предложения са разгледани от експертен съвет по устройство на територията към община Симитли и е взето решение № 3 по протокол № 4 / 17.06.2025г. проектът да се одобри.

Компетентен да одобри проектът за изменение на ПУП е Кметът на общината – в хипотезата на чл. 129, ал. 2 във връзка с 136, ал.1 от ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП е изработен върху действащ регулационен план на с. Полена, общ. Симитли одобрен със Заповед № 1294 от 16.03.1959г. изменена със Заповед № 695 от 04.12.2023г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 във връзка с 136, ал.1 от ЗУТ

### ОДОБРЯВАМ:

1. Проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация /ПР/ за изменение на вътрешните регулационни граници между УПИ XV, УПИ XVII-32 и УПИ XVIII-32, кв. 18 по плана на с. Полена, общ. Симитли и образуване на 3 (три) нови урегулирани поземлени имоти УПИ XIX, УПИ XX-32 и XXI-32 кв. 18 по плана на с. Полена, общ. Симитли в обхват съгласно приложения проект със следните площи:

УПИ XIX – 686 м<sup>2</sup>

УПИ XX-32 – 472 м<sup>2</sup>

УПИ XXI-32 – 390 м<sup>2</sup>

Заповедта и одобреният проект за изменение на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.129, ал.5 във връзка с 136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда чл. 129, ал.2 във връзка с 136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта може да се обжалва по реда на чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ пред съответният административен съд по местонахождение на недвижимия имот в 14 – дневен срок от съобщаването на акта по реда на АПК или §4, ал. 2 и 3 ДР ЗУТ.

Заличено обстоятелство  
на основание ЗЗЛД  
Кмет на общ.Симитли / Ап. Апостопов /

НД

